

**Sektion Am Albis**  
**Schweizer Alpen-Club SAC**  
Club Alpin Suisse  
Club Alpino Svizzero  
Club Alpin Svizzer



# Jahresrechnung 2023

für den Zeitraum 01.01. bis 31.12.

BILANZ - Aktiven	31.12.2023	31.12.2022
Flüssige Mittel	615'005.40	957'763.42
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	7'815.10	12'733.40
Sonstige kurzfristige Forderungen	0.00	204.65
Vorräte	401.00	951.00
Aktive Rechnungsabgrenzungen	807.00	1'000.00
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>624'028.50</b>	<b>972'652.47</b>
Mobile Sachanlagen	7.00	6.00
Anlagen in Bau	0.00	1.00
Immobilie Sachanlagen	112'802.00	112'802.00
Finanzanlagen	500'001.00	1.00
<b>Anlagevermögen</b>	<b>612'810.00</b>	<b>112'810.00</b>
<b>TOTAL AKTIVEN</b>	<b>1'236'838.50</b>	<b>1'085'462.47</b>
<b>BILANZ - Passiven</b>		
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	13'857.95	11'217.90
Sonstige kurzfristige Verbindlichkeiten	4'394.45	13'435.49
Passive Rechnungsabgrenzungen	32'259.40	27'752.00
<b>Kurzfristige Verbindlichkeiten</b>	<b>50'511.80</b>	<b>52'405.39</b>
Langfristige Rückstellungen	322'000.00	275'400.00
<b>Langfristige Verbindlichkeiten</b>	<b>322'000.00</b>	<b>275'400.00</b>
<b>Fremdkapital</b>	<b>372'511.80</b>	<b>327'805.39</b>
Hüttenfonds Eseltritt (Legat)	74'000.00	84'620.00
<b>Fondskapital</b>	<b>74'000.00</b>	<b>84'620.00</b>
Sektions Fonds	309'209.70	286'515.64
JO Fonds	52'950.78	51'132.97
Senioren Fonds	973.75	2'473.75
Hütten Fonds allgemein	427'192.47	332'914.72
<b>Organisationskapital</b>	<b>790'326.70</b>	<b>673'037.08</b>
<b>TOTAL PASSIVEN</b>	<b>1'236'838.50</b>	<b>1'085'462.47</b>

BETRIEBSRECHNUNG - Zusammenfassung	2024 Budget	2023	2023 Budget	2022
Mitgliederbeiträge	92'000	91'725	92'000	92'365
Hüttentaxen	138'600	160'886	137'600	178'991
Reinigung	-	-	-	13'653
Konsumationserträge inkl. HP	87'000	124'633	75'000	85'289
Bewalterertrag (Pachteinnahmen)	11'000	13'713	12'000	14'373
Erlös Clubnachrichten / Web	11'000	11'056	9'000	10'537
Beiträge öffentliche Hand	3'000	5'292	3'000	3'094
Zuwendungen	3'200	5'343	3'300	4'044
Übrige Erträge	4'100	3'151	500	6'520
<b>Betriebsertrag</b>	<b>349'900</b>	<b>415'800</b>	<b>332'400</b>	<b>408'866</b>
Warenaufwand Küche	-38'000	-54'236	-33'000	-38'287
Bewaltungsaufwand	-23'000	-29'262	-21'000	-23'060
Betriebsmaterial	-1'000	-208	-1'000	-2'919
Aufwand Zentralverband	-26'500	-31'002	-26'500	-28'888
Aufwand Clubnachrichten	-22'000	-21'932	-22'000	-22'003
<b>Direkter Aufwand</b>	<b>-110'500</b>	<b>-136'640</b>	<b>-103'500</b>	<b>-115'157</b>
<b>Bruttoergebnis</b>	<b>239'400</b>	<b>279'160</b>	<b>228'900</b>	<b>293'708</b>
Tourenaufwand	-21'000	-18'429	-22'000	-26'548
Aus- und Weiterbildung	-18'700	-11'230	-16'100	-5'020
FaBe / KiBe	-2'600	-419	-3'000	-1'663
Einkauf Clubmaterial	-1'300	-132	-800	-444
<b>Tourenaufwand</b>	<b>-43'600</b>	<b>-30'210</b>	<b>-41'900</b>	<b>-33'675</b>
Fremdmieten	-1'200	-1'200	-1'200	-1'200
Strom- und Heizaufwand	-4'200	-3'932	-3'000	-11'316
Reinigung	-	-	-	-15'846
Unterhalt - Reparaturen Mobiliar	-21'000	-17'506	-24'000	-15'677
Unterhalt - Reparaturen Gebäude & Umgebung	-23'700	-21'245	-29'000	-8'712
Versicherungen	-8'700	-8'235	-8'600	-8'426
Gebühren und Beiträge	-6'000	-6'986	-5'000	-10'635
<b>Sachaufwand / Unterhalt &amp; Reparaturen</b>	<b>-64'800</b>	<b>-59'104</b>	<b>-70'800</b>	<b>-71'812</b>
Versammlungen / Anlässe / Betreuung	-22'000	-17'329	-21'200	-17'969
Verwaltungsaufwand	-5'900	-2'495	-5'000	-4'770
Werbeaufwand	-5'500	-7'262	-7'700	-7'389
Übriger Betriebsaufwand	-9'200	-5'735	-8'500	-9'256
<b>Übriger betrieblicher Aufwand</b>	<b>-42'600</b>	<b>-32'821</b>	<b>-42'400</b>	<b>-39'385</b>
<b>Betriebsergebnis</b>	<b>88'400</b>	<b>157'025</b>	<b>73'800</b>	<b>148'836</b>
Abschreibungen	-	-	-	-
Rückstellungen Hütten	-46'600	-46'600	-46'600	-46'600
<b>Abschreibungen und Rückstellungen</b>	<b>-46'600</b>	<b>-46'600</b>	<b>-46'600</b>	<b>-46'600</b>
Finanzertrag	7'000	223	-	25
Finanzaufwand	-150	-876	-150	-554
<b>Finanzergebnis</b>	<b>6'850</b>	<b>-652</b>	<b>-150</b>	<b>-529</b>
<b>Steuern</b>	<b>-1'700</b>	<b>-3'104</b>	<b>-2'100</b>	<b>-2'019</b>
<b>Ergebnis vor Veränderung Kapital</b>	<b>46'950</b>	<b>106'670</b>	<b>24'950</b>	<b>99'689</b>
Zuweisung / Entnahme Kapital	974	12'120	1'500	1'500
<b>Ergebnis nach Veränderung Kapital</b>	<b>47'924</b>	<b>118'790</b>	<b>26'450</b>	<b>101'189</b>

BETRIEBSRECHNUNG - Sektion	2024 Budget	2023	2023 Budget	2022
Mitgliederbeiträge	91'000	90'810	91'000	91'090
Erlös Clubnachrichten / Web	11'000	11'056	9'000	10'537
Zuwendungen	2'700	4'744	2'800	3'336
Übrige Erträge	-	140	-	272
<b>Betriebsertrag</b>	<b>104'700</b>	<b>106'750</b>	<b>102'800</b>	<b>105'234</b>
Aufwand Zentralverband	-3'500	-3'235	-2'000	-1'430
Aufwand Clubnachrichten	-22'000	-21'932	-22'000	-22'003
<b>Direkter Aufwand</b>	<b>-25'500</b>	<b>-25'167</b>	<b>-24'000</b>	<b>-23'433</b>
<b>Bruttoergebnis</b>	<b>79'200</b>	<b>81'582</b>	<b>78'800</b>	<b>81'800</b>
Tourenaufwand	-17'000	-14'850	-18'000	-16'437
Aus- und Weiterbildung	-18'000	-10'920	-15'300	-5'020
FaBe / KiBe	-2'600	-419	-3'000	-1'663
Einkauf Clubmaterial	-1'000	-132	-500	-444
<b>Tourenaufwand</b>	<b>-38'600</b>	<b>-26'321</b>	<b>-36'800</b>	<b>-23'564</b>
Fremdmieten	-1'200	-1'200	-1'200	-1'200
Versicherungen	-1'500	-1'336	-1'600	-1'573
Gebühren und Beiträge	-	-	-	-
<b>Sachaufwand / Unterhalt &amp; Reparaturen</b>	<b>-2'700</b>	<b>-2'536</b>	<b>-2'800</b>	<b>-2'773</b>
Versammlungen / Anlässe / Betreuung	-21'600	-16'979	-20'800	-17'669
Verwaltungsaufwand	-3'400	-324	-2'000	-2'041
Werbeaufwand	-5'000	-7'262	-7'000	-6'627
Übriger Betriebsaufwand	-6'600	-4'829	-6'500	-6'625
<b>Übriger betrieblicher Aufwand</b>	<b>-36'600</b>	<b>-29'394</b>	<b>-36'300</b>	<b>-32'962</b>
<b>Betriebsergebnis</b>	<b>1'300</b>	<b>23'332</b>	<b>2'900</b>	<b>22'501</b>
Finanzertrag	7'000	223	-	25
Finanzaufwand	-150	-122	-150	-138
<b>Finanzergebnis</b>	<b>6'850</b>	<b>102</b>	<b>-150</b>	<b>-113</b>
<b>Steuern</b>	<b>-1'000</b>	<b>-2'240</b>	<b>-1'000</b>	<b>-918</b>
<b>Ergebnis vor Veränderung Kapital</b>	<b>7'150</b>	<b>21'194</b>	<b>1'750</b>	<b>21'470</b>
Zuweisung / Entnahme Kapital	974	1'500	1'500	1'500
<b>Ergebnis nach Veränderung Kapital</b>	<b>8'124</b>	<b>22'694</b>	<b>3'250</b>	<b>22'970</b>

BETRIEBSRECHNUNG - JO	2024 Budget	2023	2023 Budget	2022
Mitgliederbeiträge	1'000	915	1'000	1'275
Beiträge öffentliche Hand	3'000	5'292	3'000	3'094
Übrige Erträge			-	4'890
<b>Betriebsertrag</b>	<b>4'000</b>	<b>6'207</b>	<b>4'000</b>	<b>9'259</b>
<b>Bruttoergebnis</b>	<b>4'000</b>	<b>6'207</b>	<b>4'000</b>	<b>9'259</b>
Tourenaufwand	-4'000	-3'579	-4'000	-10'111
Aus- und Weiterbildung	-700	-310	-800	-
Einkauf Clubmaterial	-300	0	-300	-
<b>Tourenaufwand</b>	<b>-5'000</b>	<b>-3'889</b>	<b>-5'100</b>	<b>-10'111</b>
Versammlungen / Anlässe / Betreuung	-400	-350	-400	-300
Übriger Betriebsaufwand	-100	-150	-	-52
<b>Übriger betrieblicher Aufwand</b>	<b>-500</b>	<b>-500</b>	<b>-400</b>	<b>-352</b>
<b>Betriebsergebnis</b>	<b>-1'500</b>	<b>1'818</b>	<b>-1'500</b>	<b>-1'204</b>
<b>Ergebnis vor Veränderung Kapital</b>	<b>-1'500</b>	<b>1'818</b>	<b>-1'500</b>	<b>-1'204</b>
Zuweisung / Entnahme Kapital			-	-
<b>Ergebnis nach Veränderung Kapital</b>	<b>-1'500</b>	<b>1'818</b>	<b>-1'500</b>	<b>-1'204</b>

BETRIEBSRECHNUNG - Bächlitalhütte	2024 Budget	2023	2023 Budget	2022
Mitgliederbeiträge		-		-
Hüttentaxen	75'000	82'105	80'000	89'971
Bewalterertrag (Pachteinnahmen)	11'000	13'713	12'000	14'373
Zuwendungen		100		
Übrige Erträge	500	539	500	734
<b>Betriebsertrag</b>	<b>86'500</b>	<b>96'457</b>	<b>92'500</b>	<b>105'078</b>
Bewaltungsaufwand	-10'000	-11'847	-8'000	-9'477
Betriebsmaterial	-1'000	-208	-1'000	-358
Aufwand Zentralverband	-15'000	-17'414	-18'000	-20'099
<b>Direkter Aufwand</b>	<b>-26'000</b>	<b>-29'469</b>	<b>-27'000</b>	<b>-29'935</b>
<b>Bruttoergebnis</b>	<b>60'500</b>	<b>66'988</b>	<b>65'500</b>	<b>75'143</b>
Unterhalt - Reparaturen Mobiliar	-9'000	-3'457	-5'000	-3'575
Unterhalt - Reparaturen Gebäude & Umgebung	-11'000	-9'573	-11'000	-7'776
Versicherungen	-3'000	-2'834	-3'500	-2'889
Gebühren und Beiträge	-3'000	-3'245	-3'000	-3'874
<b>Sachaufwand / Unterhalt &amp; Reparaturen</b>	<b>-26'000</b>	<b>-19'108</b>	<b>-22'500</b>	<b>-18'114</b>
Versammlungen / Anlässe / Betreuung		-		-
Verwaltungsaufwand	-1'500	-1'285	-1'500	-1'468
Werbeaufwand			-200	-150
Übriger Betriebsaufwand	-1'000	-421	-1'000	-803
<b>Übriger betrieblicher Aufwand</b>	<b>-2'500</b>	<b>-1'705</b>	<b>-2'700</b>	<b>-2'421</b>
<b>Betriebsergebnis</b>	<b>32'000</b>	<b>46'174</b>	<b>40'300</b>	<b>54'608</b>
Abschreibungen				
Rückstellungen Hütten	-21'000	-21'000	-21'000	-21'000
<b>Abschreibungen und Rückstellungen</b>	<b>-21'000</b>	<b>-21'000</b>	<b>-21'000</b>	<b>-21'000</b>
<b>Steuern</b>	<b>-200</b>	<b>-153</b>	<b>-200</b>	<b>-153</b>
<b>Ergebnis vor Veränderung Kapital</b>	<b>10'800</b>	<b>25'021</b>	<b>19'100</b>	<b>33'455</b>
Zuweisung / Entnahme Kapital		-		-
<b>Ergebnis nach Veränderung Kapital</b>	<b>10'800</b>	<b>25'021</b>	<b>19'100</b>	<b>33'455</b>

BETRIEBSRECHNUNG - Treschhütte	2024 Budget	2023	2023 Budget	2022
Hüttentaxen	36'000	51'181	30'000	34'876
Konsumationserträge inkl. HP	87'000	124'633	75'000	84'451
Zuwendungen	500	500	500	619
Erlösminderungen			-	-
<b>Betriebsertrag</b>	<b>123'500</b>	<b>176'314</b>	<b>105'500</b>	<b>119'946</b>
Warenaufwand Küche	-38'000	-54'236	-33'000	-37'758
Bewartungsaufwand	-13'000	-17'415	-13'000	-12'780
Aufwand Zentralverband	-8'000	-10'353	-6'500	-7'359
<b>Direkter Aufwand</b>	<b>-59'000</b>	<b>-82'004</b>	<b>-52'500</b>	<b>-57'896</b>
<b>Bruttoergebnis</b>	<b>64'500</b>	<b>94'310</b>	<b>53'000</b>	<b>62'050</b>
Strom- und Heizaufwand	-3'000	-2'730	-3'000	-
Unterhalt - Reparaturen Mobiliar	-7'000	-3'298	-10'000	-3'299
Unterhalt - Reparaturen Gebäude & Umgebung	-8'000	-2'027	-14'000	-539
Versicherungen	-2'000	-1'914	-1'700	-1'913
Gebühren und Beiträge	-2'000	-2'797	-2'000	-2'075
<b>Sachaufwand / Unterhalt &amp; Reparaturen</b>	<b>-22'000</b>	<b>-12'766</b>	<b>-30'700</b>	<b>-7'826</b>
Verwaltungsaufwand	-1'000	-886	-1'500	-1'261
Werbeaufwand	-500	0	-500	-112
Übriger Betriebsaufwand	-1'500	-234	-1'000	-1'021
<b>Übriger betrieblicher Aufwand</b>	<b>-3'000</b>	<b>-1'120</b>	<b>-3'000</b>	<b>-2'394</b>
<b>Betriebsergebnis</b>	<b>39'500</b>	<b>80'424</b>	<b>19'300</b>	<b>51'830</b>
Rückstellungen Hütten	-14'000	-14'000	-14'000	-14'000
<b>Abschreibungen und Rückstellungen</b>	<b>-14'000</b>	<b>-14'000</b>	<b>-14'000</b>	<b>-14'000</b>
Finanzaufwand		-754	-	-343
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-</b>	<b>-754</b>	<b>-</b>	<b>-343</b>
<b>Steuern</b>		<b>-322</b>	<b>-400</b>	<b>-546</b>
<b>Ergebnis vor Veränderung Kapital</b>	<b>25'500</b>	<b>65'348</b>	<b>4'900</b>	<b>36'940</b>
Zuweisung / Entnahme Kapital			-	-
<b>Ergebnis nach Veränderung Kapital</b>	<b>25'500</b>	<b>65'348</b>	<b>4'900</b>	<b>36'940</b>

BETRIEBSRECHNUNG - Eseltritt	2024 Budget	2023	2023 Budget	2022
Hüttentaxen - Pachtzins	27'600	27'600	27'600	54'144
Reinigung				13'653
Konsumationserträge inkl. HP				838
Zuwendungen				89
Übrige Erträge Nebenkosten	3'600	2'472		625
Erlösminderungen			-	-
<b>Betriebsertrag</b>	<b>31'200</b>	<b>30'072</b>	<b>27'600</b>	<b>69'349</b>
Warenaufwand Küche				-530
Bewartungsaufwand				-803
Betriebsmaterial				-2'561
<b>Direkter Aufwand</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-3'893</b>
<b>Bruttoergebnis</b>	<b>31'200</b>	<b>30'072</b>	<b>27'600</b>	<b>65'456</b>
Strom- und Heizaufwand	-1'200	-1'202	-	-11'316
Reinigung				-15'846
Unterhalt - Reparaturen Mobiliar	-5'000	-10'750	-9'000	-8'803
Unterhalt - Reparaturen Gebäude & Umgebung	-4'700	-9'645	-4'000	-397
Versicherungen	-2'200	-2'151	-1'800	-2'051
Gebühren und Beiträge	-1'000	-945	-	-4'686
<b>Sachaufwand / Unterhalt &amp; Reparaturen</b>	<b>-14'100</b>	<b>-24'693</b>	<b>-14'800</b>	<b>-43'100</b>
Verwaltungsaufwand			-	-
Werbeaufwand			-	-500
Übriger Betriebsaufwand		-102	-	-756
<b>Übriger betrieblicher Aufwand</b>	<b>-</b>	<b>-102</b>	<b>-</b>	<b>-1'256</b>
<b>Betriebsergebnis</b>	<b>17'100</b>	<b>5'278</b>	<b>12'800</b>	<b>21'100</b>
Rückstellungen Hütten	-11'600	-11'600	-11'600	-10'000
<b>Abschreibungen und Rückstellungen</b>	<b>-11'600</b>	<b>-11'600</b>	<b>-11'600</b>	<b>-11'600</b>
Finanzaufwand			-	-72
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-72</b>
<b>Steuern</b>	<b>-500</b>	<b>-389</b>	<b>-500</b>	<b>-401</b>
<b>Ergebnis vor Veränderung Kapital</b>	<b>5'000</b>	<b>-6'711</b>	<b>700</b>	<b>9'027</b>
Zuweisung / Entnahme Kapital		10'620	-	-
<b>Ergebnis nach Veränderung Kapital</b>	<b>5'000</b>	<b>3'909</b>	<b>700</b>	<b>9'027</b>



## Sachanlagespiegel

	Club Material / Sektions-Bibliothek	Technische Anlagen Bächlihütte	Technische Anlagen Treschhütte	Mobiliar & Einrichtung Bächlihütte	Mobiliar & Einrichtung Treschhütte	Mobiliar & Einrichtung Eseltritt	Land & Gebäude Bächlihütte	Land & Gebäude Treschhütte	Land & Gebäude Eseltritt	Total Sachanlagevermögen
<b>Stand per 1.1.2022</b>	2	1	1	1	1	1	1	1	112'800	112'809
Investition	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Verkauf	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Abschreibung über Periodenergebnis	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Stand per 31.12.2022</b>	2	1	1	1	1	1	1	1	112'800	112'809
<b>Stand per 1.1.2023</b>	2	1	1	1	1	1	1	1	112'800	112'809
Investition	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Verkauf	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Abschreibung über Periodenergebnis	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Stand per 31.12.2023</b>	2	1	1	1	1	1	1	1	112'800	112'809

RECHNUNG ÜBER DIE  
VERÄNDERUNG DES KAPITALS

	Hüttenfonds Eseltritt (Legat)	Total Fondskapital	Sektions Fonds	JO Fonds	Senioren Fonds	Hütten Fonds allgemein	Total Organisationskapital
<b>Stand per 1.1.2022</b>	84'620	<b>84'620</b>	263'545	52'337	3'974	253'493	<b>573'348</b>
Zuweisung	-	-	-	-	-	-	-
Entnahme	-	-	-	-	-1'500	-	-1'500
Jahresergebnis Sektion	-	-	22'970	-	-	-	22'970
Jahresergebnis JO	-	-	-	-1'204	-	-	-1'204
Jahresergebnis Bächlitalhütte	-	-	-	-	-	33'455	33'455
Jahresergebnis Treschhütte	-	-	-	-	-	36'940	36'940
Jahresergebnis Eseltritt	-	-	-	-	-	9'027	9'027
<b>Stand per 31.12.2022</b>	84'620	<b>84'620</b>	286'515	51'133	2'474	332'915	<b>673'037</b>
<b>Stand per 1.1.2023</b>	84'620	<b>84'620</b>	286'515	51'133	2'474	332'915	<b>673'037</b>
Zuweisung	-	-	-	-	-	-	-
Entnahme	-10'620	-10'620	-	-	-1'500	-	-1'500
Jahresergebnis Sektion	-	-	22'694	-	-	-	22'694
Jahresergebnis JO	-	-	-	1'818	-	-	1'818
Jahresergebnis Bächlitalhütte	-	-	-	-	-	25'021	25'021
Jahresergebnis Treschhütte	-	-	-	-	-	65'348	65'348
Jahresergebnis Eseltritt	-	-	-	-	-	3'909	3'909
<b>Stand per 31.12.2023</b>	74'000	<b>74'000</b>	309'209	52'951	974	427'192	<b>790'326</b>

Rückstellungsspiegel  
(für Liegenschaftserneuerung)

	Bächlihäütte	Treschhütte	Eseltritt	Total langfristige Rückstellungen
<b>Stand per 1.1.2022</b>	-	126'000	102'800	<b>228'800</b>
Zuweisung	21'000	14'000	11'600	<b>46'600</b>
Entnahme		-	-	-
<b>Stand per 31.12.2022</b>	<b>21'000</b>	<b>140'000</b>	<b>114'400</b>	<b>275'400</b>
<b>Stand per 1.1.2023</b>	<b>21'000</b>	<b>140'000</b>	<b>114'400</b>	<b>275'400</b>
Zuweisung	21'000	14'000	11'600	<b>46'600</b>
Entnahme		-	-	-
<b>Stand per 31.12.2023</b>	<b>42'000</b>	<b>154'000</b>	<b>126'000</b>	<b>322'000</b>